Compte rendu succinct de la séance du conseil municipal du 20 mai 2022

Le Conseil Municipal s'est réuni sous la présidence de M. CHANCLUD, Maire. **Présents** : Mmes Buisine, Cluzel, Lassimouillas, Meunier et Poyart, MM : Alexandre, Auroux, Chanclud, Cristofoli, Godeau et François. **Absentes ayant donné procuration** : Mmes CARRICO à M. Cristofoli, Mayordomo à M. Auroux et Palfray à Mme Meunier. **A été nommé secrétaire** : M. Auroux. M. le Maire demande de rajouter une délibération à l'ordre du jour : **Commissions communales – remplacement d'un membre démissionnaire**. le CM accepte à l'unanimité.

Adoption du procès verbal de la séance du conseil municipal du 8 avril 2022 : le CM adopte à l'unanimité le compte rendu qui a été envoyé par mail à chaque conseiller.

PLU (Plan Local d'Urbanisme) Approbation de la révision allégée N°1 : M. Chanclud rappelle que cette révision était nécessaire pour permettre la construction de la micro-crèche. La parcelle ZA 23 était classée N (naturelle) dans le PLU voté en 2016. Cette révision va permettre l'implantation d'un nouvel équipement d'intérêt collectif, la micro-crèche, sans porter atteinte au projet d'aménagement et développement durable (PADD) du PLU tout en préservant les abords de l'Eglise. Une enquête publique a été réalisée pour informer le public, recueillir ses avis et suggestions, à la suite de quoi le commissaire enquêteur a rendu un rapport dans lequel il donne un avis favorable. M. Chanclud lit l'intégralité du rapport aux conseillers. **Le CM approuve à l'unanimité.**

Désignation d'un élu pour signer le dépôt et la délivrance d'une autorisation d'urbanisme où M. le Maire est concerné : Suite à l'incendie d'un bâtiment agricole au harras des sables, propriété de M. Chanclud, il s'avère que le constat des dégâts subis impose une reconstruction totale de ce bâtiment nécessitant un permis de construire. Le code de l'urbanisme stipulant que si le maire est intéressé au projet faisant l'objet de la demande de permis de construire, le conseil municipal doit désigner un autre de ses membres pour prendre la décision. Un vote pendant lequel M. le Maire se retire est effectué pendant le vote. **Le CM à l'unanimité, désigne M. Godeau pour signer tous les actes s'y rapportant.**

Mise à disposition d'un terrain communal au profit de la CART (Communauté d'Agglomération de Rambouillet Territoires) pour l'aménagement de la micro-crèche : La parcelle ZA 23 a une superficie de 2 165M2 mais la mise à disposition gratuite ne concerne qu'une partie soit 670M2 pour l'implantation de la micro-crèche. Dans la convention il est stipulé qu'en cas de changement d'affectation du bâtiment, propriété de la CART, une nouvelle convention serait alors signée. **Le CM approuve à l'unanimité.**

Demande de subvention auprès du Conseil départemental pour l'aménagement sécuritaire du parking de l'école maternelle : M. le Maire rapporte aux conseillers que les délégués de parents d'élèves de l'école maternelle à Longvilliers « souhaitent améliorer la sécurité aux abords du parking tant sur le sens de circulation que de la vitesse des véhicules aux abords du parking ». M. le Maire a donc fait poser des barrières provisoires pour guider le sens de circulation sur le parking. A la suite de cela Mme la directrice a envoyé un mail pour préciser que ces barrières compliquent davantage la circulation car les deux files de stationnement doivent reculer sur la voie centrale. M. le Maire propose la pose de panneaux 30KM/H de part et d'autres de la voie desservant l'école. Des subventions étant encore possible pour ce type d'investissement (date limite 31/05/2022) une demande va être transmise. Elle sera utilisée ou non en fonction de la concertation avec les parents d'élèves. **Le CM accepte à l'unanimité.**

Commissions communales afin de remplacer un membre démissionnaire : M. le Maire propose aux conseillers : commission Finances budgets, Mme Poyart . Commission Fêtes et animations, M. Auroux. Commission Appel d'offres : Mme Cluzel. Commission Voirie : aucun remplacement, les membres sont suffisamment nombreux. **Le CM accepte à l'unanimité.**

QUESTIONS DIVERSES :

Information au Conseil Municipal :

Vinci Autoroute : La société doit actualiser les limites du domaine public autoroutier de l'Etat concédé à Cofiroute. Certains terrains inutiles à l'exploitation de l'autoroute peuvent être rétrocédés aux communes ou aux particuliers intéressés. Pour Longvilliers cela concerne quelques petits morceaux. Le Maire projette les plans aux conseillers afin de localiser ces futurs terrains.

Fête à Longvilliers : Elle aura lieu le samedi 25 juin place de l'église, M. le Maire cherche des volontaires pour aider à l'organisation de celle-ci, car l'association culture et Loisirs à Longvilliers qui gère cet événement ne comporte plus que trois membres.

Cérémonie du 8 mai 2022 : M. le Maire remercie les conseillers présents à la commémoration de la victoire.

Fête des voisins : Bouc Etourdi a déjà organisé sa fête des voisins. Au Petit Plessis, elle aura lieu le 21 mai. Il reste à organiser celle du Bourg, M. Godeau s'en charge pour septembre et au Reculet, M. Alexandre a indiqué à la Mairie qu'elle aurait lieu en septembre. Concernant le hameau de La Bête, la fête serait organisée en septembre.

CART : La communauté d'agglomération propose un catalogue d'équipements extérieurs pour équiper les communes. M. Chanclud projette les nombreux équipements proposés. Un complément d'information sera demandé concernant le financement, la pose et si plusieurs implantations sont possibles du fait de la configuration particulière de la commune avec ses différents hameaux. Tous les conseillers sont favorables.

Morsang : Chemin rural N°26 coupant la propriété. Le propriétaire souhaite rassembler son domaine et il est convenu avec la commune d'un échange de chemin. Plusieurs parcours de chemin pour contourner le domaine sont à l'étude.

Morsang : Permis de Construire des modifications ont été proposées notamment au niveau des écuries.

Le bruit à la Bête : Mme Cluzel explique que les avions tournent au-dessus de La Bête en raison de travaux sur la piste principale d'Orly. Ils ne respectent pas les hauteurs ce qui apporte une nuisance sonore importante mais également des dépôts gras sur les terrasses et toitures. La Bête est sur un couloir aérien et les associations comme l'ACNAB n'ont jamais obtenu gain de cause pour le respect de l'altitude. L'autoroute et le TGV sont également très bruyants en fonction des vents.

ISDI (Installation de Stockage de Déchets Inertes) : La société Vinci Construction était venue en Mairie expliquer son projet pour le fond du Grand Plessis. Cette fois, c'est la société EIFFAGE, qui souhaite avec l'accord des propriétaires, déposer les terres sur la parcelle ZD25, terrain en contre bas de l'autoroute. C'était un premier rendez-vous, M. Chanclud tiendra informé les conseillers.

Bouc Etourdi assainissement : M. François demande pourquoi la société SNE QUANTITEC mandatée par le Syndicat de l'Orge doit rentrer dans la partie privative pour vérifier la conformité. M. Chanclud explique qu'en raison de la reconstruction de la station d'épuration, de nombreuses études sont nécessaires. Il a été constaté que beaucoup d'eaux parasites arrivaient à la station. Ils doivent donc vérifier que tous les réseaux sont en bon état. Une société a vérifié les canalisations communes et maintenant il est nécessaire d'en faire de même sur les habitations.

CART : M. Chanclud donne la parole à M. Godeau, il résume le dernier conseil communautaire consacré, essentiellement, au vote des budgets et comptes administratifs. Une augmentation conséquente des investissements a été prévue pour le projet de territoire.

SEASY : M. Godeau énonce quelques chiffres tirés des rapports annuels sur le Prix et la Qualité du Service public de l'eau potable et de l'assainissement collectif en 2021 et rappelle que ces rapports sont disponibles en Mairie.

La séance est levée à 23H07.